



OCCHIOBELLO OUTLET VILLAGE PRESENTA LE NOVITA' DEL 2009

Milano, 04 febbraio 2009 - Il 2008 si chiude positivamente per **Occhiobello Outlet Village**, il nuovo outlet che aprirà nella primavera del 2010 in provincia di Rovigo.

*“Nei mesi di ottobre e novembre abbiamo svolto, in collaborazione con **DB Retail**, l'attività di preleasing”* dichiara **Francesco Rigamonti**, coordinatore del progetto e partner della società **K-Board** *“il cui obiettivo è stato verificare e ottimizzare il layout del centro. I risultati hanno confermato che, in un momento di crisi economica generale, i brand di target medio alto puntano sulla formula outlet. Abbiamo infatti avuto una redemption positiva su oltre il 70% delle Insegne contattate, pari a oltre il 50% sia in termini di spazi sia di monte affitti: a 18 mesi dall'apertura di **Occhiobello Outlet Village**, riteniamo che questo sia un ottimo risultato.”*

“Il 2009 si apre con buone prospettive” continua **Francesco Rigamonti** *“Nei primi mesi dell'anno inizierà la commercializzazione definitiva del progetto, in primavera si svolgerà il primo evento di presentazione di **Occhiobello Outlet Village**, mentre a giugno e a novembre sono previste le partecipazioni ad EIRE e a MAPIC. Tutte queste attività, affiancate da un sito web che stiamo progressivamente aggiornando, ci garantiscono una buona visibilità sul mercato retail e su quello consumer.”*

Ultima decisione importante presa in questi mesi dalla direzione di **K-board** e di **Costruzioni Generali Italia srl** è quella di procedere nella costruzione dell'outlet affidandosi a tecnologie eco-compatibili, materiali e soluzioni energetiche d'avanguardia. Questo permetterà di instaurare uno stretto legame tra l'Outlet e il territorio, ulteriormente rinsaldato dalla costruzione, prevista in una seconda fase del progetto, di un porto fluviale sul Po.

K-Board è una società di affiancamento manageriale, consulenza e coordinamento di progetti nei settori retail, real estate e outlet. In queste aree, svolge attività di start up, sviluppo e ristrutturazione.

Grazie all'esperienza maturata nelle principali società operanti nel settore fashion-retail ed immobiliare a livello nazionale ed internazionale, è in grado di fornire alle aziende una consulenza strategica integrata.

Costruzioni Generali Italia srl è una società italiana che fornisce soluzioni relative a progetti di real estate. Grazie alle competenze del suo team, è in grado di proporre al cliente servizio di assistenza, consulenza personalizzate, implementazione del progetto e management del real estate.

I partner del progetto *Factory Outlet Village*:

Costruzioni Generali Italia srl

Via Brodolini, 1 - 45030 Occhiobello (Ro) - Italy
www.occhiobello-outlet.it - info@occhiobello-outlet.it

K-Board - Retail Results

Via Savelli, 120 - 35100 Padova - Italy
www.kboard.it - consulenza@kboard.it
Phone +39 049 7968358 Fax 049 7962531
Mob + 39 347 1640886

DB Retail Associati Via Trieste, 57 - 25018 Montichiari (Bs) - Italy

www.dbretail.it - info@dbretail.it
Phone +39 339 5880173 Fax +39 030 9660935

Ufficio Stampa *Factory Outlet Village*

Now!PR

Daniele Comboni
Giulia Maria Marcolli
Via Carducci 17
20123 Milano
tel: +39 02 881290330
ema@il: giuliam@nowpr.it