

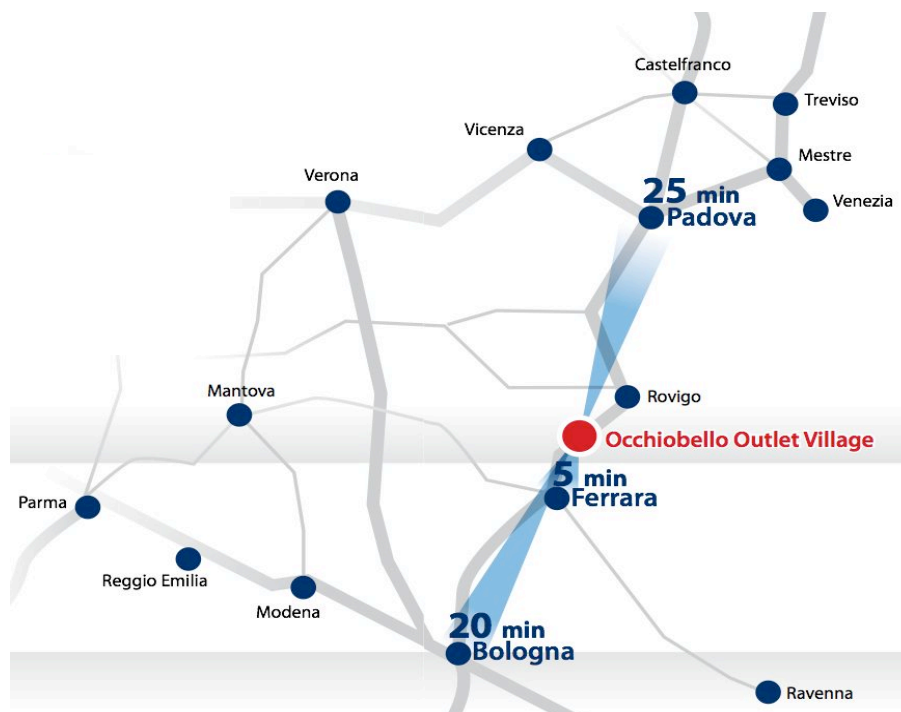


DATI TECNICI OCCHIOBELLO OUTLET VILLAGE

Posizionato al confine tra il Veneto ed l' Emilia Romagna è in una posizione strategica per attrarre visitatori dalle province di Ferrara, Rovigo, Bologna, Padova e i turisti diretti sulla riviera.

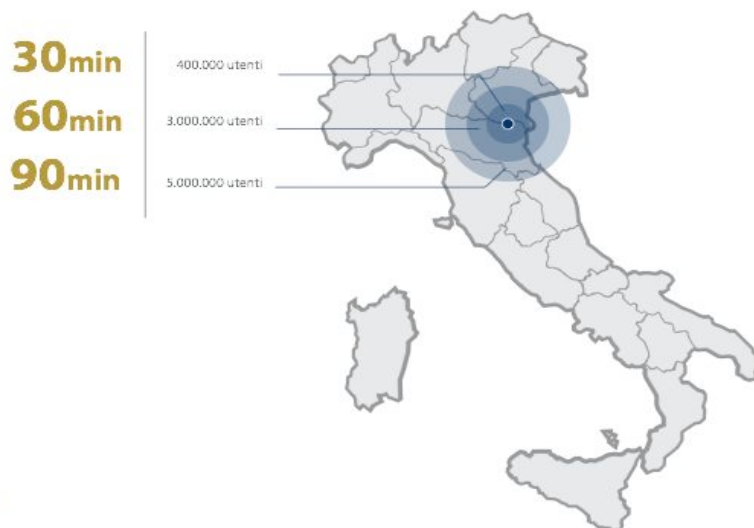
Accessibilità

Occhiobello - Rovigo	25 km
Occhiobello - Ferrara	15 km - 5 minuti
Occhiobello - Bologna	56 km - 20 minuti
Occhiobello - Padova	66 km - 25 minuti



Bacino di utenza

Bacino di utenza 30 min	400.000
Bacino di utenza 60 min	3.000.000
Bacino di utenza 90 min	5.000.000



Dati tecnici

Superficie totale - prima fase	120.000 mq
Superficie di ampliamento - seconda fase	112.000 mq
Superficie commercializzabile	20.000 mq
Superficie di vendita	12.480 mq
GLA - Gross Leasable Area	20.000 mq
Superficie fabbricati	19.709 mq
Negozi	17.179 mq
Uffici	760 mq
Servizi	535 mq
Porticati	3.100 mq
Parcheggi	n. 1.640
Parcheggio dipendenti e area dep. attrezzature	2.250 mq



I partner del progetto Factory Outlet Village:

Costruzioni Generali Italia srl

Via Brodolini, 1 - 45030 Occhiobello (Ro) - Italy
www.occhiobello-outlet.it - info@occhiobello-outlet.it

KBoard - Brand Oriented Retail Development

Via Savelli, 120 - 35100 Padova - Italy
www.kboard.eu - consulenza@kboard.eu
Phone +39 347 1640886

DB Retail Associati

Via Trieste, 57 - 25018 Montichiari (Bs) - Italy
www.dbretail.it - info@dbretail.it
Phone +39 339 5880173 Fax +39 030 9660935

Ufficio Stampa Factory Outlet Village:

Now!PR

Daniele Comboni
Giulia Maria Marcolli
Via Carducci 17
20123 Milano
tel: +39 02 881290330
ema@il: giuliam@nowpr.it